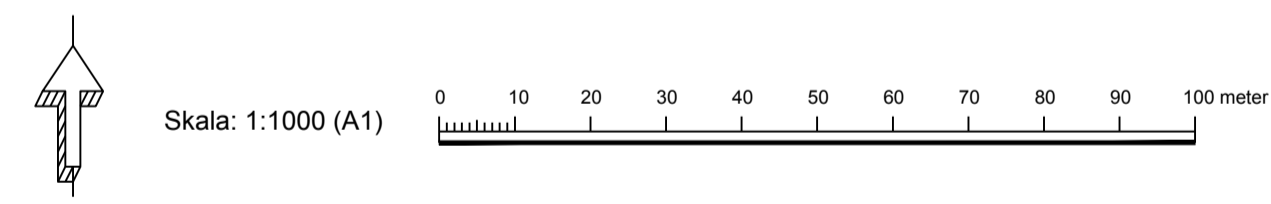


PLANKARTA



ORIENTERINGSKARTA



ILLUSTRATION

- KARTBETECKNINGAR**
- - - - - Fastighetsgräns
 - - - - - Fastighetsstrand
 - - - - - Rättsgräns
 - Ruttnätpunkt
 - ⊕ Traktorn
 - 89.70, ga.16 Registreringsnummer
 - ⊗ Bostads- resp. uthus
 - ⊗ Skärmtak
 - ⊗ Transformatorbyggnad
 - ⊗ Belysningsstolpe resp. elstolpe
 - ⊗ Häck resp. staket
 - ⊗ Stödmur
 - ⊗ Väg
 - ⊗ Slänt
 - ⊗ Dike resp. bäck
 - ⊗ Järnvägsspår
 - 105.5 - 100.0 Avvägd höjd resp. föreskriven höjd
 - 166 Nivåkurvor

Plansystem SWEREF 99 15 00
 Höjdsystem RH 2000
 Flyghöjd 1000 m

GRUNDKARTA
 till detaljplan för Ny brandstation
 del av Utmeland 25:38 m.fl.
 vid Mäxvägen Mora
 Mora kommun, Dalarnas län

Upprättad genom utdrag ur och komplettering
 av kommunens primärkarta 2015-07-02

Anna Wadman
 Kartchef

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

- GRÄNSER**
- - - - - Planområdesgräns
 - - - - - Användningsgräns
 - - - - - Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN
 Allmänna platser

- GENOMFART Genomfartstrafik
- HUVUDGATA Trafik mellan områden
- LOKALGATA Lokaltrafik
- PARK Park
- NATUR Naturområde
- SKYDD Område som skyddas mot störning

- Kvartersmark**
- T₁ Räddningsstation

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Byggnad får inte uppföras
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE (utformning av kvartersmark)

- Mark och vegetation**
- Markytan mellan fasad och genomfart ska luta minst -0,25 % mot genomfart
- n₁ Avskärmade vegetation ska finnas
 - n₂ Marken ska vara tillgänglig för dagvattenhantering.

- Utfart, stängsel**
- Körbar utfart får inte anordnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Placering**
- p₁ Mast ska placeras med minst sin längd från vägkant av E45

- Utformning**
- 15.0 Högsta nockhöjd i meter, mast får uppföras till höjd av +233 meter över nollplanet

STÖRNINGSSKYDD

- m₁ Lektionssal, utrymningsvägar, kontor, räddningscentral och logement ska förläggas bort från farligt godsled mot Mäxvägen i förhållande till andra funktioner i byggnaden
- m₂ Brandstationen ska i vitala delar uppföras med betongstomme och tät konstruktion. Fasader ska utgöras av obrännbara material

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandetid**
 Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft
- Huvudmannaskap**
 Kommunen är huvudman för allmän plats

Till planen hör:	<input type="checkbox"/> Planprogram	<input type="checkbox"/> Behovsbedömning	<input type="checkbox"/> Utåtående efter granskning
<input type="checkbox"/> Planbeskrivning	<input type="checkbox"/> Fastighetsförteckning	<input type="checkbox"/> Sanrådsredogörelse	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Illustrationskarta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Detaljplan för			
Ny räddningsstation, del av Utmeland 25:38 m fl vid Mäxvägen			
Mora kommun	Dalarnas län	Beslutsdatum	Instans
		2016-05-23 §83	BN
Stadsbyggnadsförvaltningen Mora Orsa		Anslagande	
		2016-09-19 §118	KF
Upprättad maj 2016		Laga kraft	
		2016-10-18	
		MK BN 2015/00003	
Erika Svensson Planarkitekt	Håkan Persson Planchef	Dp 282	