



MORA

Tekniska nämnden

Plats och tid: KS-rummet, 2018-10-29 kl. 18:00-19:45

Beslutande: Lars Nises (C)
Per Ericson (M)
Maria Matsson (S)
Christer Johansson (V)
Lars Ambrosiusson (C)
Bengt-Åke Rehn (S)
Björn Hammarskjöld (MOP)

Övriga deltagare: Sven Anders Söderberg (M), ej tjänstgörande ersättare
Jörgen Öhrström (L), ej tjänstgörande ersättare
Per Göransson (S), ej tjänstgörande ersättare
Nice Mattsson (S), ej tjänstgörande ersättare
Lennart Sacrédeus (KD), ej tjänstgörande ersättare §§ 60-61
Mikael Jaråker, förvaltningschef
Helena Troedsson, fastighetsekonom, § 62
Efraim Sandén, förvaltare
Daniel Nylén, projektchef, § 62
Katarina Edqvist, kommunsekreterare

Ütses att justera: Christer Johansson

Justeringens plats och tid: Omedelbar justering

Underskrifter:

Paragraf 60 - 62

Katarina Edqvist, sekreterare

Lars Nises, ordförande

Christer Johansson, justerare

ANSLAG/BEVIS

Justering har tillkännagivits genom anslag

Organ: Tekniska Sammanträdesdatum: 2018-10-29
nämnden

Överklagningstid: 2018-10-30 – 2018-11-20

Anslaget sätts upp: 2018-10-30 Anslaget tas ner: 2018-11-21

Förvaringsplats för protokollet: Tekniska förvaltningen

Underskrift

Utdragsbestyrkande



MORA

Innehållsförteckning

Försäljning av fastighet - Del av Häradsarvet 212:1	3
Utvärdering och förslag till revidering av p-avgifter	4
Ekonomisk rapport, januari-september 2018	6



MORA

§ 60

MK TN 2018/00662-1

Försäljning av fastighet - Del av Häradsarvet 212:1

Beslut

1. Kommunfullmäktige föreslås besluta att genom lantmäteriförrättning, till Sollerö IF, sälja fastigheten Häradsarvet 212:1 till en köpeskilling om 80 000 kronor.
2. Kostnad för lantmäteriförrättning föreslås bekostas av Sollerö IF.
3. Kommunfullmäktige föreslås uppdra till tekniska nämnden att verkställa försäljningen.

Sammanfattning av ärendet

Sollerö IF har inkommit med önskemål om att förvärva marken vid Solleröparken vilken de arrenderat under en lägre tid. Behovet av att äga marken har aktualiserats genom föreningens vilja att utveckla anläggningen och renovera vissa byggnader.

Diskussionerna har pågått till och från sedan 2013 då också en oberoende värdering om 60 000 kronor gjordes som underlag för en eventuell överlåtelse. På marken som omfattar cirka 5 hektar står byggnader och anläggningar som ägs av föreningen och övrig icke hårdgjord yta består i huvudsak av skogsmark.

Priset för överlåtelsen har varit föremål för diskussion och det går att resonera utifrån olika perspektiv. Med tidigare värdeutlåtande som grund, befintligt skogsbestånd samt kostnader för fastighetsbildning samt historisk förvaltning av området har kommunledningen kommit fram till en köpeskilling om 80 000 kronor.

Kommunfullmäktige 2018-10-22 behandlade ärendet men återremitterade det för kompletterande beredning i tekniska nämnden.

Beslutsunderlag

-

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta:

1. Kommunfullmäktige föreslås besluta att genom lantmäteriförrättning, till Sollerö IF, sälja fastigheten Häradsarvet 212:1 till en köpeskilling om 80 000 kronor.
2. Kostnad för lantmäteriförrättning bekostas av Sollerö IF.
3. Kommunfullmäktige föreslås uppdra till tekniska nämnden att verkställa försäljningen.

Sändlista

-



MORA

§ 61

MK TN 2018/00663-1

Utvärdering och förslag till revidering av p-avgifter

Beslut

1. Kommunfullmäktige föreslås revidera taxa för kommunens allmänna parkeringar avseende ny indelning av parkeringszoner med indelningen av centrala parkeringar 10 kronor/timme, övriga parkeringar 5 kronor/timme och avgift vid resecentrums långtidsparkering ska vara 2 kronor per timme första dygnet, därefter 1 krona per timme.
2. Kommunfullmäktige föreslås delegera till tekniska nämnden att besluta om vilka parkeringar som klassas som "centrala parkeringar" samt beslut om föreskrifter, parkeringstider och parkeringszoner delegeras till tekniska nämnden.

Sammanfattning av ärendet

Den första juni 2018 införde Mora kommun en ny taxa för avgifter för kommunala parkeringar i Mora efter beslut i fullmäktige 2018-05-07. Syftet med att revidera avgiftsnivåerna på kommunens allmänna parkeringar var att bidra till en rimlig omsättning av lediga parkeringsplatser. Tekniska nämnden fick i samband med fullmäktiges beslut i uppdrag att utvärdera de nya avgifterna inför revidering av kommunplan 2019.

Utvärderingen bygger på de fem första månaderna som de nya avgifterna har verkat mellan första juni och sista oktober 2018. Utvärderingstiden kan tyckas vara kort men det har inkommit många synpunkter från allmänhet, fastighetsägare och andra berörda under denna tid. Synpunkter har också inhämtats från Mora köpstad, kommunens bevakningsföretag och turistbyrån som en del i utvärderingen.

I förslaget till reviderad taxa för kommunens allmänna parkeringar föreslås en förändring i form av en förenkling av kommunens parkeringszoner till en uppdelning om centrala parkeringar 10 kronor/timme, övriga parkeringar 5 kronor/timme och resecentrum långtid 2 kronor/timme.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag kommunfullmäktige, 2018-05-07 § 35

Taxor och avgifter för kommunala allmänna parkeringar

Utvärdering med förslag till revidering av taxa för kommunala parkeringar i centrala Mora, daterad 2018-10-22



MORA

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta:

1. Kommunfullmäktige föreslås revidera taxa för kommunens allmänna parkeringar avseende ny indelning av parkeringszoner med indelningen av centrala parkeringar 10 kronor/timme, övriga parkeringar 5 kronor/timme och resecentrum långtid 2 kronor/timme.
2. Ansvar att besluta om vilka parkeringar som klassas som "centrala parkeringar" delegeras till tekniska nämnden.

Yrkande

Per Ericson (M) yrkar att förslag till beslut punkt 2 ändras till följande lydelse: Ansvar att besluta om vilka parkeringar som klassas som "centrala parkeringar" samt beslut om föreskrifter, parkeringstider och parkeringszoner delegeras till tekniska nämnden. Samt att avgift vid resecentrums långtidsparkering vara 2 kronor per timme första dygnet, därefter 1 krona per timme.

Propositionsordning

Ordförande förklarar överläggningen avslutad och ställer proposition på förslag till beslut och på Per Ericsons ändringsyrkande varvid det sist nämnda förklaras bifallet.

Sändlista

Kommunfullmäktige



MORA

§ 62

MK TN 2018/00656-1

Ekonomisk rapport, januari-september 2018

Beslut

Tekniska nämnden godkänner ekonomisk rapport, januari-september 2018.

Sammanfattning av ärendet

Ekonomisk redovisning för perioden januari-september 2018 visar en prognos om 61 771 500 kronor vilket är en differens om 4 647 000 kronor.

Tekniska nämnden har nu tagit med de förslag till åtgärder för budget i balans som beslutades i tekniska nämnden per 2018-10-04 i prognosen. I september 2018 har periodiseringar gjorts vilket inte skedde för september 2017, så jämförelsen mellan åren kan till viss del vara missvisande. Lägre administrationskostnader än budgeterat för perioden. Vi prognostiserar ökade intäkter och minskade personalkostnader samt att inte använda en del av medel som är avsatta för oförutsedda händelser. Kostnaderna för vinterväghållning är fram till idag ca 17 miljoner kronor mot helårsbudget på ca 12 mkr, och därmed är vinterväghållning nu överskriden med 5 miljoner kronor. Prognosen på helår för vinterväghållningen är 19 miljoner kronor. Av utfallet för perioden är kostnaderna för väg och park ca 11,8 miljoner kronor, fastigheter ca 4,5 miljoner kronor och fritid ca 0,7 miljoner kronor. Kostnaderna för lokalvård är fortsatt högre än budgeterat för perioden men det är en mindre avvikelse än föregående månad. Lokalvården förväntas vara i balans med budget vid årets slut. Planerat och avhjälpande underhåll för väg och park är utfallet och prognosen lägre än budgeterat för det avhjälpande underhållet (ca 400 000 kronor). Detsamma gäller prognosen för stadsnät (ca 51 000 kronor). För fastigheter och fritidsanläggningar har budgeten för det avhjälpande underhållet överskridits och en del av de ökade kostnaderna beror på de taksador som behöver åtgärdas efter den mängd snö som kommit i början på året. När det gäller det planerade underhållet prognostiserar vi ett överskott på fastigheter med ca 0,8 miljoner kronor och för väg och park ca 1,3 miljoner kronor. Media-kostnaderna ligger i linje med budget. Budgeten för perioden avseende simhallen visar ett underskott och prognosen på helår ökar med 0,7 miljoner kronor då en stor del av intäkterna minskar.

Beslutsunderlag

Ekonomisk redovisning, januari-september 2018

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta:

Tekniska nämnden godkänner ekonomisk redovisning, januari-september 2018.

Sändlista

Kommunstyrelsen