



MORA

## Kommunstyrelsen

Plats och tid: KS-rummet, 2018-03-20 kl. 13:15-13:45

Beslutande: Malin Höglund (M)  
Lennart Sohlberg (S)  
Bernt Persson (S)  
Anna-Carin Rydstedt (S)  
David Örnberg (V)  
Ingvar Niilimaa (MOP)  
Lars Nises (C)  
Rose-Mari Bogg (C)  
Per Ericson (M)  
Fredrik Blom (MP) § 44-48  
Christina Bröms (C), tjänstgörande ersättare  
Eva Johansson (S), tjänstgörande ersättare, § 39-43

Övriga deltagare: Eva Johansson (S), ej tjänstgörande ersättare, § 44-48  
Mats-Gunnar Eriksson (L), ej tjänstgörande ersättare  
Göran Aronson (KD), ej tjänstgörande ersättare  
Peter Karlsson, kommundirektör  
Katarina Edqvist, kommunsekreterare

Utses att justera: Lennart Sohlberg

Justeringens plats och tid: Kanslienheten 2018-03-27 kl. 13:30

Underskrifter:

§ 39 - 48

---

Katarina Edqvist, sekreterare

---

Malin Höglund, ordförande

---

Lennart Sohlberg, justerare

---

### ANSLAG/BEVIS

Justering har tillkännagivits genom anslag

Organ: Kommunstyrelsen Sammanträdesdatum: 2018-03-20

Överklagningstid: 2018-03-27 – 2018-04-17

Anslaget sätts upp: 2018-03-27 Anslaget tas ner: 2018-04-18

Förvaringsplats för protokollet: Kanslienheten

---

Underskrift

---

Utdragsbestyrkande



MORA

## Innehållsförteckning

Besvarande av motion om boendestöd	3
Utbetalt driftsbidrag till Dalaflyget AB 2017	4
Planeringsanvisningar för kommunplan 2019	6
Försäljning Gesundaberget, del av Häradsarvet 212:1	7
Igångsättningsbeslut - Ombyggnation Arbeta & Utveckling	8
Igångsättningsbeslut - Om- och tillbyggnad Våmhus förskola	10
Nominering till Coompanion Dalarnas styrelse	12
Informationsärenden	13
Delegationsbeslut	14
Delgivningar	15



MORA

§ 39

MK KS 2017/00694-5

## Besvarande av motion om boendestöd

### Beslut

Kommunfullmäktige föreslås besluta:  
Kommunfullmäktige bifaller motionen.

### Sammanfattning av ärendet

David Örnberg (V) har till kommunfullmäktige lämnat in en motion angående boendestöd inom socialpsykiatri i Mora kommun.

Motionären redogör för att insatsen som sådan bidrar till att den som beviljas boendestöd ges ett drägligare liv med meningsfyllda aktiviteter. Den som beviljats insatsen betalar en avgift vilket resulterat i att ett flertal av sagt sig densamma på grund av en redan ansträngd ekonomi. Motionären föreslår att Mora kommun avskaffar avgiften för boendestöd i de fall insatsen beviljats av en biståndshandläggare inom socialpsykiatri.

Socialnämnden har i yttrande redogjort för att insatsen ser olika ut från kommun till kommun och inte specificeras i lag. Boendestödets verksamhet och avgiftsnivåer kan därför vara utformade på olika sätt i kommunerna. Socialnämnden i Mora kommun har därför föreslagit att socialförvaltningen i kommunen bör utreda boendestödet.

### Beslutsunderlag

Motion, daterad 2017-12-04  
Socialnämndens remissvar 2018-01-24, § 3

### Förslag till beslut

Kommunfullmäktige föreslås besluta:  
Kommunfullmäktige bifaller motionen.

### Yrkande

David Örnberg (V) yrkar bifall till motionen.

### Sändlista

Socialnämnden



MORA

§ 40

MK KS 2018/00066-2

## Utbetalt driftsbidrag till Dalaflyget AB 2017

### Beslut

Kommunfullmäktige föreslås besluta:

1. Kommunfullmäktige godkänner inkommen redovisning av utbetalt driftsbidrag till AB Dalaflyget avseende verksamhetsåret 2017.
2. Kommunfullmäktige intygar att storleken på utbetalt driftsbidrag avseende verksamhetsåret 2017 var i överensstämmelse med förordnandet och beslutet.

### Sammanfattning av ärendet

AB Dalaflygets ägare ska ta ställning till och lämna ett intyg på att utbetalt driftsbidrag för 2017 överensstämmer med Förordnanden och Beslutet (2012/21/EU).

AB Dalaflyget bedriver en icke statlig verksamhet vid Dala Airport respektive Mora/Siljan flygplats och bedöms vara strategiskt viktiga för regionen. Flygplatsen omfattas av ägarnas SGEI-förordnande (Förordnandet) i enlighet med Europeiska unionens regler om tjänster av allmänt ekonomiskt intresse. Förordnandet har skett med tillämpning av kommissionens beslut (Beslutet) eftersom flygplatserna har färre än 200 000 passagerare per år.

Driftsbidrag om 4 319 000 kronor avseende icke ekonomisk verksamhet beviljades av Trafikverket för verksamhetsåret 2017, fördelat med 1 971 000 kronor på Dala Airport och 2 348 000 kronor på Mora/Siljan flygplats med stöd av 3 § p 5 och andra stycket förordning (1977:263) om länsplaner för regional transportinfrastruktur.

Vidare beviljades ägarbidrag till driften om 26 691 000 kronor, fördelat med 8 883 000 kronor avseende icke ekonomisk verksamhet och med 17 808 000 kronor avseende ekonomisk verksamhet som omfattas av ägarnas SGEI-förordnande.

Ägarnas driftsbidrag har fördelats Borlänge kommun 34 %, Landstinget Dalarna 32 %, Mora kommun 23 % och Falu kommun 11 %.

### Beslutsunderlag

Utfall Dalaflyget total 2017, inkom 2018-02-02

Utfall Dala Airport 2017, inkom 2018-02-02

Utfall Mora 2017, inkom 2018-02-02

Detaljerat utfall Dalaflyget total 2017, inkom 2018-02-02

Detaljerat utfall Dala Airport 2017, inkom 2018-02-02

Detaljerat utfall Mora 2017, inkom 2018-02-02



MORA

### **Förslag till beslut**

Kommunfullmäktige föreslås besluta:

1. Kommunfullmäktige godkänner inkommen redovisning av utbetalt driftsbidrag till AB Dalaflyget avseende verksamhetsåret 2017.
2. Kommunfullmäktige intygar att storleken på utbetalt driftsbidrag avseende verksamhetsåret 2017 var i överensstämmelse med förordnandet och beslutet.

### **Sändlista**

Jon Persson, AB Dalaflyget



MORA

§ 41

MK KS 2018/00074-1

## Planeringsanvisningar för kommunplan 2019

### Beslut

Kommunstyrelsen godkänner planeringsanvisningar för kommunplan 2019.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunledningskontoret har utarbetat anvisningar och direktiv till verksamhetsplanering och budget för åren 2019-2021. Planeringsanvisningarna ligger till grund för arbetet med nämndplaner. Respektive nämnders/styrelser förslag till nämndplaner inklusive budget utgör underlag för beredning och beslut om kommunplan 2019.

### Beslutsunderlag

Planeringsanvisningar 2019, daterade 2018-03-20

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta:

Kommunstyrelsen godkänner planeringsanvisningar för kommunplan 2019.

### Sändlista

Förvaltningschefer (inkl. handling)

Verkställande direktörer (inkl. handling)

Revisionen (inkl. handling)



MORA

§ 42

MK KS 2017/00705-1

## Försäljning Gesundaberget, del av Häradsarvet 212:1

### Beslut

Kommunstyrelsen godkänner upprättad överenskommelse om fastighetsreglering genom att fastigheten Mora Häradsarvet 212:1 överläts till Gesundaberget AB till en köpeskilling om 2 450 000 kronor.

### Sammanfattning av ärendet

Gesundaberget AB har för avsikt att utveckla verksamheten kring skidanläggningen där de idag bland annat arrenderar mark av Mora kommun. Gesundaberget vill erbjuda mer aktivitetsbaserade attraktioner, utveckla längdskidåkningen, bygga ut leder för terrängcykling, påbörja en gastronomisk satsning etc. För att möjliggöra en utveckling av verksamheten behöver de förvärva marken.

Mora kommun har låtit göra en marknadsvärdering av den aktuella fastigheten genom NAI Svefa. Fastigheten utgörs i huvudsak av skogsmark och uppgår till ca 78 hektar. Marknadsvärdet enligt en bedömning av fastigheten som helhet landar på 2 500 000 kronor.

Tomteland har efter tekniska nämndens beslut kontaktat kommunen med önskemål om att gränsade del av fastigheten mot Tomteland värnas för deras verksamhet. Kommunen har för Gesundaberget AB presenterat ett förslag om en mindre avstyckning vilket de godtagit. Fastigheten uppgår efter avstyckning till ca 76,8 hektar och parterna är överens om en ny köpeskilling om 2 450 000 kronor.

Fastigheten överläts i det skick det nu befinner sig i och Gesundaberget AB erlägger samtliga förrätningskostnader.

### Beslutsunderlag

Värdering NAI Svefa, daterad 2017-10-23  
Avtal om fastighetsreglering, daterad 2018-01-22  
Tekniska nämndens protokoll, 2018-02-01, § 1

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta:

Kommunstyrelsen godkänner upprättad överenskommelse om fastighetsreglering genom att fastigheten Mora Häradsarvet 212:1 överläts till Gesundaberget AB till en köpeskilling om 2 450 000 kronor.

### Sändlista

Tekniska nämnden  
Ekonomienheten



MORA

§ 43

MK KS 2018/00081-1

## Igångsättningsbeslut - Ombyggnation Arbete & Utveckling

### Beslut

1. Kommunstyrelsen godkänner att tekniska nämnden upphandlar ombyggnation av lokaler för Arbete och utveckling.
2. Ombyggnationen godkänns under förutsättning att kostnaden ryms inom kommunplanens ram för investeringsbudget.

### Sammanfattning av ärendet

Arbete och utveckling har bedrivit stora delar av sin verksamhet i egna lokaler på Öna. Lokalerna är i sådant skick att Arbetsmiljöverket under hösten 2015 kom med ett föreläggande med hot om vite om lokalerna inte åtgärdades. Verksamheterna har efter föreläggandet bedrivits i tillfälliga lokaler.

I en genomförd utredning bedöms att merparten av verksamheten kan flyttas till anpassade lokaler på Mora utbildningscentrum och lokalerna i Hus T och U på Engelbrektsvägen. För att verksamheten ska kunna bedrivas i lokalerna har ett upphandlingsunderlag tagits fram för att möta verksamhetens krav och önskemål.

Motiven för att investera i de föreslagna lokalerna är att verksamheten är långsiktig och att det därför finns fördelar med egna lokaler. Alternativet är att hyra in sig i externa lokaler vilket medför en ökad kostnad för kommunen.

Investeringsutgiften för hela projektet att anpassa lokalerna på Mora utbildningscentrum och lokalerna i Hus T och U estimeras till ca 7 400 000 kr. Utrymmet för investeringen är beslutad i kommunplan 2018 års investeringsbudget under posten flytt av arbete och utveckling. Tidplanen är att upphandling sker under mars-april med byggstart maj-juni 2018 och att inflyttning sker i februari 2019.

Avgående drift- och kapitalkostnader uppgår till ca 670 000 kronor per år och tillkommande drift- och kapitalkostnader uppgår till ca 900 000 kronor per år. Avskrivningsbehov uppgår till ca 1 700 000 kronor.

Finansieringen av kostnaderna för de ombyggda lokalerna sker genom en reglering av internhyran till socialförvaltningen.

### Beslutsunderlag

Protokollsutdrag tekniska nämnden, 2018-03-08, § 15  
Ritning MUC Hus T

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta:





MORA

PROTOKOLL

KOMMUNSTYRELSEN

Sammanträdesdatum: 2018-03-20

Dokument nr: MK KS 2015/00002-99

9(15)

1. Kommunstyrelsen godkänner att tekniska nämnden upphandlar ombyggnation av lokaler för Arbete och utveckling.
2. Ombyggnationen godkänns under förutsättning att kostnaden ryms inom kommunplanens ram för investeringsbudget.

### Sändlista

Tekniska nämnden

Ekonomienheten



MORA

§ 44

MK KS 2018/00082-1

## Igångsättningsbeslut - Om- och tillbyggnad Våmhus förskola

### Beslut

1. Kommunstyrelsen godkänner att tekniska nämnden upphandlar om- och tillbyggnation av Våmhus förskola.
2. Ombyggnationen godkänns under förutsättning att kostnaden ryms inom kommunplanens ram för investeringsbudget.

### Sammanfattning av ärendet

Förskolan i Våmhus har under en lång tid lokaliserats i en äldre villa. Lokalerna är i dåligt skick och har brister i både funktion och tekniska krav. Med anledning av fastighetens skick behöver en om- och tillbyggnation ske tidigare än beräknat. Mora kommun har sen tidigare antagit en princip om att förskolor som byggs om eller byggs till ska ske i anslutning till en redan befintlig skola. En om- och tillbyggnation av Våmhus förskola enligt fastställd princip skulle för personalens och eleverna bidra till en bättre miljö och en positiv utveckling av förskoleverksamheten med mer ändamåls- enliga lokaler. Alternativet att inte genomföra en om- och tillbyggnad är bland annat att lokalerna behöver utrymmas för omfattande renovering alternativt stängas helt.

Motiven för en investering är att förskoleavdelningen som uppförs i anslutning till befintlig skola kan nyttja lokaler och personal mer effektivt. Även utemiljön som idag brister vid Våmhus skola kan förbättras genom åtgärder för trafik och uteaktiviteter.

Den totala investeringsutgiften för hela projektet estimeras till ca 5 500 000 kronor och tas enligt 2018 års kommunplans beslutade investeringsbudget. Avgående drift- och kapitalkostnader uppgår till ca 160 000 kronor per år, tillkommande drift- och kapitalkostnader uppgår till ca 400 000 kronor per år. Avskrivningsbehov på förskolan Våmmeli uppgår till ca 290 000 kronor.

Tidplanen för projektet är ett färdigt förfrågningsunderlag i februari med en anbuds- förfrågan under mars och beräknad byggstart i maj-juni med en färdig förskole- avdelning under december 2018.

Finansieringen av kostnaderna för den nya förskoleavdelningen sker genom en reglering av internhyran till för- och grundskolenämnden i samband med att de nya lokalerna tas i bruk och de gamla avvecklats.

### Beslutsunderlag

Protokollsutdrag tekniska nämnden, 2018-03-08, § 16  
Ritningar Våmhus skola



MORA

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslås besluta:

1. Kommunstyrelsen godkänner att tekniska nämnden upphandlar om- och tillbyggnation av Våmhus förskola.
2. Ombyggnationen godkänns under förutsättning att kostnaden ryms inom kommunplanens ram för investeringsbudget.

### **Yrkande**

Rose-Marie Bogg (C), Christina Bröms (C) och Ingvar Nilimaa (MOP) yrkar bifall till förslag till beslut.

### **Sändlista**

Tekniska nämnden  
Ekonomienheten



MORA

§ 45

MK KS 2018/00059-2

## Nominering till Coompanion Dalarnas styrelse

### Beslut

Mora kommun nominerar Anna Hed till styrelsen för föreningen Coompanion Dalarna.

### Sammanfattning av ärendet

Coompanion Dalarnas valberedning har påbörjat sitt arbete och uppmanar samtliga medlemmar att nominera kandidater till styrelsen för föreningen. Val av ledamöter och ordförande sker årligen på föreningsstämman, vice ordförande utses inom styrelsen.

### Beslutsunderlag

Skrivelse från Coompanion Dalarna, daterad 2018-01-31

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta:

Mora kommun nominerar Anna Hed till styrelsen för föreningen Coompanion Dalarna.

### Sändlista

Coompanion Dalarna

Anna Hed



MORA

§ 46

## Informationsärenden

1. Kommunledningen informerar:

- Morastrand AB:s årsstämma; tisdag 10 april kl. 13:00 i KS-rummet
- Moravatten AB:s årsstämma; tisdag 10 april kl. 13:30 i KS-rummet
- Nästa kommunstyrelsesammanträde; 10 april kl. 14
- Upphandling för investering av inflygningsljus och viltstängsel vid Moras flygplats är genomförd. Kommunstyrelsen avvaktar vidare beredning.
- Malung-Sälens kommun har meddelat att de inte deltar i den fördjupade samverkan för ett gemensamt kommunalförbund för räddningstjänst.



MORA

§ 47

## Delegationsbeslut

- |    |  |                    |
|----|--|--------------------|
| 1. | Anställningsavtal - Kommunikatör,<br>förlängt vikariat                   | MK KS 2017/00035-5 |
| 2. | Anställningsavtal - Samhällslots   | MK KS 2018/00109-1 |
| 3. | Yttrande om ansökan för<br>kameraövervakning, Länsstyrelsen<br>Gävleborg | MK KS 2018/00073-2 |



MORA

§ 48

## Delgivningar

1. Aktivitetsrapport 2017 för energi- och klimatrådgivningen MK KS 2018/00101-1