



MORA

## Kommunstyrelsen

Plats och tid: KS-rummet, 2018-10-02 kl. 13:15-13:55

Beslutande: Anna Hed (C)  
Malin Höglund (M)  
Lennart Sohlberg (S)  
Anna-Carin Rydstedt (S)  
David Örnberg (V)  
Lars Nises (C)  
Per Ericson (M)  
Rose-Mari Bogg (C)  
Joakim Linder (MOP), tjänstgörande ersättare  
Eva Johansson (S), tjänstgörande ersättare  
Christina Bröms (C), tjänstgörande ersättare

Övriga deltagare: Mats-Gunnar Eriksson (L), ej tjänstgörande ersättare  
Peter Karlsson, kommundirektör  
Katarina Edqvist, kommunsekreterare

Utses att justera: Eva Johansson

Justeringens plats och tid: Kanslienheten, 2018-10-05 kl. 09:00

Underskrifter: § 117 - 128

---

Katarina Edqvist, sekreterare

---

Anna Hed, ordförande

---

Eva Johansson, justerare

---

### ANSLAG/BEVIS

Justering har tillkännagivits genom anslag

Organ: Kommunstyrelsen Sammanträdesdatum: 2018-10-02

Överklagningstid: 2018-10-05 – 2018-10-26

Anslaget sätts upp: 2018-10-05 Anslaget tas ner: 2018-10-27

Förvaringsplats för protokollet: Kanslienheten

---

Underskrift

---

Utdragsbestyrkande



MORA

## Innehållsförteckning

Besvarande av medborgarförslag - initiativ till ytterligare bostadsrättsförening för personer över 55 år	3
Revidering investeringsbudget - Ströms etapp 2	5
Utökning av kommunal borgen - Moravatten AB	6
Försäljning av fastighet - Del av Häradsarvet 212:1	7
Firmateknare fr om 2018-10-08	8
Ekonomisk uppföljning augusti 2018 - Socialnämnden	10
Ekonomisk uppföljning augusti 2018 - För- och grundskolenämnden	11
Ekonomisk uppföljning augusti 2018 - Tekniska nämnden	12
Förlängt förordnande som chef för socialförvaltningen	13
Förlängt förordnande som chef för gymnasieförvaltningen	14
Delegationsbeslut	15
Delgivningar	16



MORA

§ 117

MK KS 2018/00120-3

## Besvarande av medborgarförslag - initiativ till ytterligare bostadsrättsförening för personer över 55 år

### Beslut

Kommunstyrelsen avslår medborgarförslaget.

### Sammanfattning av ärendet

Ett medborgarförslag har inkommit till kommunfullmäktige med förslag att inleda process för att skapa en bostadsrättsförening för personer över 55 år.

Förslagsställaren anför att kommunen tidigare, under år 1989 varit delaktig i bildandet av en bostadsrättsförening där tre kommunanställda ingick i styrelsen som sedan resulterade i bygget av lägenheter för personer över 55 år (Brf Midsommardansen). Förslagsställaren ser nu ett behov av ytterligare bostäder för personer över 55 år och undrar om kommunen är intresserad av att inleda en liknande process som år 1989.

Länsbostadsnämnden var en tidigare lokal myndighet som fanns i varje län och som hade ansvar för frågor om statligt bostadsstöd för främjande av bostadsbyggande i länet. Den 1 juli 1993 avvecklades länsbostadsnämnderna och samtidigt gavs SBAB (Statens Bostadsfinansieringsaktiebolag, idag SBAB Bank AB) befogenhet att fatta beslut i olika lånefrågor.

1990-08-15 beslutade kommunstyrelsen att teckna kommunal borgen för byggnadskreditiv och slutlig belåning åt Diös Bygg AB. Borgen avsåg finansiering av äldreboenden i kvarteret Valhall och motsvarade det belopp som Länsbostadsnämnden senare meddelade i preliminärt och slutligt beslut.

Mora kommun är mycket positiva till olika upplåtelseformer och medverkar gärna i dialog mellan olika parter för att tillskapa fler bostadsrättsföreningar, gärna i enlighet med förslagställarens idéer. Men det ligger inte inom den kommunala kompetensen att inleda processer om bildande av bostadsrättsföreningar och bostadsförsörjning för särskilda persongrupper. Kommunen planerar bostadsförsörjningen för olika persongrupper genom den bostadsförsörjningsplan som är antagen av kommunfullmäktige 2017-09-18.

### Beslutsunderlag

Medborgarförslag, daterat 2018-03-17

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta:  
Kommunstyrelsen avslår medborgarförslaget

### Yrkande

David Örnberg (V) yrkar att medborgarförslaget ska anses besvarat.



MORA

PROTOKOLL

KOMMUNSTYRELSEN

Sammanträdesdatum: 2018-10-02

Dokument nr: MK KS 2015/00002-117

4(16)

### **Propositionsordning**

Ordförande förklarar överläggningen avslutad och ställer proposition på förslag till beslut och på David Örnberg (V) ändringsyrkande, varvid det först nämnda förklaras bifallet.

### **Sändlista**

Förslagsställaren



MORA

§ 118

MK KS 2018/00344-1

## Revidering investeringsbudget - Ströms etapp 2

### Beslut

Kommunfullmäktige föreslås besluta:

Kommunfullmäktige godkänner omfördelning inom 2018 års exploateringsbudget för att finansiera en tidigareläggning av miljösanering av Ströms etapp 2. 3 750 000 kronor omfördelas från dagvattenhantering Noret och 2 975 000 kronor omfördelas från Färnäs kvarn industriområde.

### Sammanfattning av ärendet

Marken på och i anslutning till befintliga bostäder vid Saxviken är förorenad med dioxiner från tidigare verksamhet på området. Föroreningarna har spridits över en större yta genom att befintliga massor har använts då området byggts ut. Mora kommun har ansökt om statligt stöd för miljösanering vilket har beviljats för den del som avses etableras med nya bostäder. Saneringsarbetet är där igång.

Naturvårdsverket har nu erbjudit Mora kommun att ta del av bidrag för sanering av övrig mark i år som annars skulle kunna utbetalas och genomföras först år 2020. Detta innebär att sanering av hela området istället kan genomföras i ett skede.

Mora kommun har genom detaljplanläggning, markarbeten och avtal ansvar för del av kostnaderna. Ansvaret uppgår till 25% av total saneringskostnad som är beräknad till 42 900 000 kronor. För detta är avsatt 4 000 000 kronor i år. Om saneringskostnaden uppgår till 42 900 000 kronor behöver ytterligare 6 725 000 kronor tillskjutas av kommunen, och för utbetalning av bidragsmedel i år behövs beslut om detta inom årets exploateringsbudget.

Då några planerade exploateringsprojekt inte kommer igång i den omfattning som var planerat föreslås en omprioritering inom exploateringsbudgeten 2018 för att finansiera saneringen. 3 750 000 kronor omprioriteras från dagvattenhantering Noret och 2 975 000 kronor omprioriteras från Färnäs kvarn industriområde. Effekterna av detta kommer att beaktas i revidering av kommunplan 2019.

### Beslutsunderlag

-

### Förslag till beslut

Kommunfullmäktige föreslås besluta:

Kommunfullmäktige godkänner omfördelning inom 2018 års exploateringsbudget för att finansiera en tidigareläggning av miljösanering av Ströms etapp 2. 3 750 000 kronor omfördelas från dagvattenhantering Noret och 2 975 000 kronor omfördelas från Färnäs kvarn industriområde.

### Sändlista

-



MORA

§ 119

MK KS 2018/00350-1

## Utökning av kommunal borgen - Moravatten AB

### Beslut

Kommunfullmäktige föreslås besluta:

Kommunfullmäktige beslutar att såsom för egen skuld ingå borgen för Moravatten AB:s låneförpliktelser upp till ett totalt hösta lånebelopp om 230 miljoner kronor, jämte därpå löpande ränta och kostnader.

### Sammanfattning av ärendet

Moravatten AB anhåller om utökat kommunalt borgensåtagande om 80 miljoner kronor.

Moravatten AB är i behov av likviditetsförstärkning för investeringarna:

- |   |                     |
|---|---------------------|
| - Vattentornet MoraNoret                | 6 miljoner kronor   |
| - Vattenkiosk på Hagvägen               | 1,2 miljoner kronor |
| - Dagvatten Siljanssågen                | 0,5 miljoner kronor |
| - Utbyggnad VA i Ryssa (rest. fakturor) | 4 miljoner kronor   |
| - Utbyggnad VA Borstnäs                 | 12 miljoner kronor  |
| - Utbyggnad VA Vålan-Sionsvägen         | 17 miljoner kronor  |
| - Invallning av Riset vattenverk        | 1,3 miljoner kronor |
| - Driftövervakning (uppgrad.) VA-verk   | 2,4 miljoner kronor |

Samt mindre investeringsprojekt.

Uppskattade investeringsvolymerna är:

- |            |                    |
|------------|--------------------|
| - år 2019: | 58 miljoner kronor |
| - år 2020: | 37 miljoner kronor |
| - år 2021: | 52 miljoner kronor |
| - år 2022: | 53 miljoner kronor |
| - år 2023: | 74 miljoner kronor |

För närvarande har Moravatten AB ett totalt borgensbeslut om 150 miljoner kronor och ansöker nu om en total borgensram om 230 miljoner kronor. Låneskulden per invånare, i koncernen, uppgår efter utökad borgensram till 58 000 kronor.

### Beslutsunderlag

Moravatten AB:s begäran om utökad borgen, 2018-08-31

### Förslag till beslut

Kommunfullmäktige föreslås besluta:

Kommunfullmäktige beslutar att såsom för egen skuld ingå borgen för Moravatten AB:s låneförpliktelser upp till ett totalt hösta lånebelopp om 230 miljoner kronor, jämte därpå löpande ränta och kostnader.

### Sändlista

Moravatten AB



MORA

§ 120

MK KS 2018/00351-1

## Försäljning av fastighet - Del av Häradsarvet 212:1

### Beslut

Kommunfullmäktige föreslås besluta:

1. Kommunfullmäktige beslutar att genom lantmäteriförrättning, till Sollerö IF, sälja fastigheten Häradsarvet 212:1 till en köpeskilling om 80 000 kronor.
2. Kostnad för lantmäteriförrättning bekostas av Sollerö IF.
3. Kommunfullmäktige uppdrar till tekniska nämnden att verkställa försäljningen.

### Sammanfattning av ärendet

Sollerö IF har inkommit med önskemål om att förvärva marken vid Solleröparken vilken de arrenderat under en lägre tid. Behovet av att äga marken har aktualiserats genom föreningens vilja att utveckla anläggningen och renovera vissa byggnader.

Diskussionerna har pågått till och från sedan 2013 då också en oberoende värdering gjordes som underlag för en eventuell överlåtelse. På marken som omfattar cirka 5 hektar står byggnader och anläggningar som ägs av föreningen och övrig icke hårdgjord yta består i huvudsak av skogsmark.

Priset för överlåtelsen har varit föremål för diskussion och det går att resonera utifrån olika perspektiv. Med tidigare värdeutlåtande som grund, befintligt skogsbestånd samt kostnader för fastighetsbildning samt historisk förvaltning av området har kommunledningen kommit fram till en moderat övervägd köpeskilling om 80 000 kronor.

### Beslutsunderlag

-

### Förslag till beslut

Kommunfullmäktige föreslås besluta:

1. Kommunfullmäktige beslutar att genom lantmäteriförrättning, till Sollerö IF, sälja fastigheten Häradsarvet 212:1 till en köpeskilling om 80 000 kronor.
2. Kostnad för lantmäteriförrättning bekostas av Sollerö IF.
3. Kommunfullmäktige uppdrar till tekniska nämnden att verkställa försäljningen.

### Sändlista

Tekniska nämnden  
Sollerö IF



MORA

§ 121

MK KS 2018/00317-1

## Firmatecknare fr om 2018-10-08

### Beslut

1. Kommunstyrelsens beslut 2018-02-27 § 33 upphävs.
2. Kommundirektör Peter Karlsson, utvecklingschef Caroline Smitmanis Smids och ekonomichef Anette Rusk utses att – två i förening – eller var och en i förening med kanslichef Erik Hansson, kommunsekreterare Katarina Edqvist eller redovisningsansvarig Anne Bälter att teckna kommunens firma.
3. Ekonomichef Anette Rusk, redovisningsansvarig Anne Bälter, ekonom Linda Eldblad, ekonomiassistent Annica Hedlund, ekonomiassistent Birgitta Graw bemyndigas att – två i förening – underteckna kommunens plusgirohandlingar samt kommunens handlingar beträffande bankräkningar.
4. Kanslichef Erik Hansson, dokumentcontroller Marie Elofsson, receptionist Ann-Sofie Werf, receptionist Barbro Eriksson och receptionist Ida Palm bemyndigas att – var för sig – utkvittera värdeförsändelser med post.
5. Kommundirektör Peter Karlsson och teknisk chef Mikael Jaråker utses att företräda kommunen vid lantmåteriförrättningar.
6. Lönechef Lena Ullström, lönespecialist Margareta Westin, lönespecialist Marja Jansson och lönespecialist Cathrine Eriksson Olsson bemyndigas att – två i förening – elektroniskt med hjälp av e-legitimation teckna Mora kommuns konto i Nordea med överföring av lönemedel.
7. Beslutet gäller från och med 2018-10-08

### Sammanfattning av ärendet

Firmatecknare är den eller de personer som har rätt att skriva under i kommunens namn med rättsligt bindande verkan. Med anledning av nyrekrytering av kanslichef och redovisningsansvarig behöver beslut om vilka som är firmatecknare uppdateras.

### Beslutsunderlag

-

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta:

1. Kommunstyrelsens beslut 2018-02-27 § 33 upphävs.
2. Kommundirektör Peter Karlsson, utvecklingschef Caroline Smitmanis Smids och ekonomichef Anette Rusk utses att – två i förening – eller var och en i förening med kanslichef Erik Hansson, kommunsekreterare Katarina Edqvist eller redovisningsansvarig Anne Bälter att teckna kommunens firma.
3. Ekonomichef Anette Rusk, redovisningsansvarig Anne Bälter, ekonom Linda Eldblad, ekonomiassistent Annica Hedlund, ekonomiassistent Birgitta Graw bemyndigas att – två i förening – underteckna kommunens plusgirohandlingar samt kommunens handlingar beträffande bankräkningar.
4. Kanslichef Erik Hansson, dokumentcontroller Marie Elofsson, receptionist Ann-Sofie Werf, receptionist Barbro Eriksson och receptionist Ida Palm bemyndigas att – var för sig – utkvittera värdeförsändelser med post.
5. Kommundirektör Peter Karlsson och teknisk chef Mikael Jaråker utses att företräda kommunen vid lantmåteriförrättningar.





MORA

PROTOKOLL  
KOMMUNSTYRELSEN  
Sammanträdesdatum: 2018-10-02  
Dokument nr: MK KS 2015/00002-117

9(16)

6. Lönechef Lena Ullström, lönespecialist Margareta Westin, lönespecialist Marja Jansson och lönespecialist Cathrine Eriksson Olsson bemyndigas att – två i förening – elektroniskt med hjälp av e-legitimation teckna Mora kommuns konto i Nordea med överföring av lönededel.
7. Beslutet gäller från och med 2018-10-08

### Sändlista

Anette Rusk  
Anne Bälter  
Erik Hansson  
Lena Ullström



MORA

§ 122

MK KS 2018/00273-6

## **Ekonomisk uppföljning augusti 2018 - Socialnämnden**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen godkänner socialnämndens ekonomiska redovisning per augusti 2018.

### **Sammanfattning av ärendet**

Kommunstyrelsen beslutade den 29 maj 2018, med anledning av att årets första verksamhetsuppföljning (VUP1) 2018 visar en negativ prognos på 4,2 miljoner kronor, att de nämnder som efter VUP1 redovisar störst underskott kommer på varje kommunstyrelsesammanträde under 2018 särskilt redogöra för sitt arbete med att minska underskotten.

### **Beslutsunderlag**

Redovisning

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslås besluta:

Kommunstyrelsen godkänner socialnämndens ekonomiska redovisning per augusti 2018.

### **Sändlista**

Socialnämnden



MORA

§ 123

MK KS 2018/00275-8

## **Ekonomisk uppföljning augusti 2018 - För- och grundskolenämnden**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen godkänner för- och grundskolenämndens ekonomiska redovisning per augusti 2018.

### **Sammanfattning av ärendet**

Kommunstyrelsen beslutade den 29 maj 2018, med anledning av att årets första verksamhetsuppföljning (VUP1) 2018 visar en negativ prognos på 4,2 miljoner kronor, att de nämnder som efter VUP1 redovisar störst underskott kommer på varje kommunstyrelsesammanträde under 2018 särskilt redogöra för sitt arbete med att minska underskotten.

### **Beslutsunderlag**

Redovisning

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslås besluta:

Kommunstyrelsen godkänner för- och grundskolenämndens ekonomiska redovisning per augusti 2018.

### **Sändlista**

För- och grundskolenämnden



MORA

§ 124

MK KS 2018/00274-6

## **Ekonomisk uppföljning augusti 2018 - Tekniska nämnden**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen godkänner tekniska nämndens ekonomiska redovisning per augusti 2018.

### **Sammanfattning av ärendet**

Kommunstyrelsen beslutade den 29 maj 2018, med anledning av att årets första verksamhetsuppföljning (VUP1) 2018 visar en negativ prognos på 4,2 miljoner kronor, att de nämnder som efter VUP1 redovisar störst underskott kommer på varje kommunstyrelsesammanträde under 2018 särskilt redogöra för sitt arbete med att minska underskotten.

### **Beslutsunderlag**

Redovisning

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslås besluta:

Kommunstyrelsen godkänner tekniska nämndens ekonomiska redovisning per augusti 2018.

### **Sändlista**

Tekniska nämnden



MORA

§ 125

MK KS 2018/00133-3

## Förlängt förordnande som chef för socialförvaltningen

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att uppdra till kommundirektören att förlänga Marie Ehlin's förordnande som tillförordnad chef för socialförvaltningen fr.o.m. den 12 oktober 2018 tillsvidare till dess att ordinarie tillträder eller dock längst t.o.m. den 11 april 2019.

### Sammanfattning av ärendet

Funktion som chef för socialförvaltningen är sedan 12 april 2018 tillsatt med en tillförordnad förvaltningschef. Beslut om detta har fattats av kommundirektör som enligt delegation beslutar om visstidsanställning upp till sex månader av förvaltningschef. Rekryteringsprocess pågår för att anställa en ordinarie chef för socialförvaltningen.

Förslag att Marie Ehlin's förordnande som tillförordnad chef för socialförvaltningen ska fortsätta fr.o.m. den 12 oktober 2018 tillsvidare till dess att ordinarie tillträder eller dock längst t.o.m. den 11 april 2019.

### Beslutsunderlag

-

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta att:

Kommunstyrelsen beslutar att uppdra till kommundirektören att förlänga Marie Ehlin's förordnande som tillförordnad chef för socialförvaltningen fr.o.m. den 12 oktober 2018 tillsvidare till dess att ordinarie tillträder eller dock längst t.o.m. den 11 april 2019.

### Sändlista

-



MORA

§ 126

MK KS 2018/00142-2

## Förlängt förordnande som chef för gymnasieförvaltningen

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att uppdra till kommundirektören att förlänga Lena Rowas förordnande som tillförordnad chef för gymnasieförvaltningen fr.o.m. den 12 oktober 2018 tillsvidare till dess att ordinarie tillträder eller dock längst t.o.m. den 11 april 2019.

### Sammanfattning av ärendet

Funktion som chef för gymnasieförvaltningen är sedan 12 april 2018 tillsatt med en tillförordnad förvaltningschef. Beslut om detta har fattats av kommundirektör som enligt delegation beslutar om visstidsanställning upp till sex månader av förvaltningschef. Uppdraget är föranlett av att ordinarie chef för gymnasieförvaltningen är tillförordnad på annan funktion inom Mora kommun.

Förslag att Lena Rowas förordnande som tillförordnad chef för gymnasieförvaltningen ska fortsätta fr.o.m. den 12 oktober 2018 tillsvidare till dess att ordinarie tillträder eller dock längst t.o.m. den 11 april 2019.

### Beslutsunderlag

-

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta att:

Kommunstyrelsen beslutar att uppdra till kommundirektören att förlänga Lena Rowas förordnande som tillförordnad chef för gymnasieförvaltningen fr.o.m. den 12 oktober 2018 tillsvidare till dess att ordinarie tillträder eller dock längst t.o.m. den 11 april 2019.

### Sändlista

-



MORA

§ 127

## Delegationsbeslut

1. Remissvar - Förslag till ändringar avseende regleringen av MK KS 2018/00272-3  
markttjänster vid flygplatser
2. Anställningsavtal - visstidsanställning MK KS 2018/00333-1  
integrationssamordnare



MORA

§ 128

## Delgivningar

- |    |  |                    |
|----|--|--------------------|
| 1. | Utvärdering av reglemente för föreningsbidrag samt regelverk kring investeringslån till föreningar | MK KS 2017/00520-3 |
| 2. | Information om 2018 års feriepraktik   | MK KS 2017/00710-4 |
| 3. | Delaktighet och inflytande för unga i Mora   | MK KS 2018/00349-1 |
| 4. | Svar på skrivelse om reformering av det kommunala pensionärsrådet                                  | MK KS 2018/00319-3 |