

UNDERRÄTTELSE OM GRANSKNING

Detaljplan för **Parkering och gång- och cykelväg** del av Stranden 2:2, i Mora kommun, Dalarnas län

Miljö- och byggnadsförvaltningen Mora Orsa har upprättat förslag till rubricerad detaljplan som godkändes av kommunstyrelsen för en andra granskning den 13 maj 2025. Granskningen pågår från den 20 maj till den 15 juni 2025.

Syftet med detaljplanläggningen är att möjliggöra gång- och cykelväg från Tingsnäsvägen och till en gång- och cykelport under järnvägen som det finns möjlighet för kommunen att bygga. Planläggningen möjliggör att den norra sidan av tätorten förbinds med Saxviken för skyddade trafikanter och en mer promenadvänlig centrummiljö kan tillskapas.

Detaljplaneförslaget medger även parkeringar för besökare till planerad lek- och aktivitetsyta på Kajen och för en framtida utveckling av Tingsnäs. Det är oklart vad Strandens skolområde kommer att användas till i framtiden men det kan bli en verksamhet som har behov av parkeringar.

Området omfattar ca 1,2 hektar.

En undersökning av betydande miljöpåverkan har gjorts vilken visar att detaljplanen inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Detaljplanen handläggs med utökat förfarande enligt Plan- och bygglagen (2010:900) och bedöms stämma med den fördjupade översiktsplanen för Mora tätort som antogs år 2021.

Planförslaget var tidigare del av planförslaget för ny högstadieskola på Strandens skolområde och var då utsänt för samråd och granskning. Inkomna synpunkter har sammanställts i granskningsutlåtande 1. Efter denna andra granskning kommer inkomna synpunkter att sammanställas i ett granskningsutlåtande 2 och därefter kan detaljplanen godkännas av kommunstyrelsen och antas av kommunfullmäktige.

Granskningshandlingarna finns tillgängliga på www.mora.se/planering under granskningen.

Synpunkter på förslaget ska senast den 15 juni 2025 vara inkomna till:

Miljö- och byggnadsförvaltningen Mora Orsa, 792 80 MORA eller till e-post:
plan.stadsbygg@mora.se, märk skrivelsen med diarienummer **KS 2025/172**

Endast skriftliga synpunkter framförda senast under granskningstiden, kan ligga till grund för rätten att senare överklaga beslut att anta detaljplanen.

Har du frågor om ärendet kan du kontakta Andrea Andersson, 0250-262 53 eller andrea.andersson@mora.se

Granskningshandlingar	Övriga handlingar
<ul style="list-style-type: none"> - Planbeskrivning - Plankarta med planbestämmelser - Granskningsutlåtande 1 - Fastighetsförteckning med registerkarta 	<ul style="list-style-type: none"> - Undersökning om betydande miljöpåverkan - Geoteknisk utredning - Miljöteknisk markundersökning - Dagvattenutredning - PM Kapacitetsutredning trafik



Illustration av hur parkeringen skulle kunna utformas. Tengbom arkitekter (bearbetad).

Postadress

Miljö- och byggnadsförvaltningen Mora Orsa
792 80 MORA

Besöksadress

Älvgatan 71 , Mora
(efter överenskommelse)

Telefon

0250-260 00
Kundtjänst

E-post

plan.stadsbygg@mora.se

SÄNDLISTA

(E-tjänst)

Länsstyrelsen Dalarna

(E-post)

Lantmäteriet

Staten Trafikverket

Ellevio AB

TeliaSonera Skanova Access AB

Hyresgästföreningen

Naturskyddsföreningen

Polismyndigheten

Miljö- och byggnadsnämnden

Teknik- och servicenämnden

För- och grundskolenämnden

Nodava

Brandkåren Norra Dalarna

Moras politiska org. (8 st.)

(Brev)

Sakägare enligt fastighetsförteckning

Ambulansen

Polisen

(Underrättelse anslagen på kommunens digitala anslagstavla)

Postadress

Miljö- och byggnadsförvaltningen Mora Orsa
792 80 MORA

Besöksadress

Älvgatan 71 , Mora
(efter överenskommelse)

Telefon

0250-260 00
Kundtjänst

E-post

plan.stadsbygg@mora.se