|  |  |
| --- | --- |
| **Planenheten, Kommunstyrelsen** | UNDERRÄTTELSE  2023-04-13  Dnr: KS 2021/3 |
|  |
|  |
|  | Länsstyrelsen m.fl. enligt sändlista |

# UNDERRÄTTELSE OM EN ANDRA GRANSKNING

## Detaljplan för Morkarlby nedre skola och Zornska Morkarlby 21:9, 21:18 m.fl. i Mora kommun, Dalarnas län

Kommunstyrelsen Mora har godkänt planförslaget **Morkarlby nedre skola och Zornska,** **Morkarlby 21:9, 21:18 m.fl.** vid korsningen Fridhemsgatan/Oxbergsvägen/Morkarlbyvägen för en andra granskning.

**Detaljplanen ställs ut för en andra granskning under tiden: 17 april – 14 maj 2023.**

Planen var senast ute för granskning under mars – april 2017 men antogs inte av kommunstyrelsen och ärendet har legat vilande sedan 2017. Planarbetet återupptogs 2022 efter en markanvisningstävling som genomfördes 2020. Därefter har ett antal utredningar genomförts eftersom förutsättningarna har förändrats.

Syftet med detaljplanen är att medge bostäder men samtidigt värna de höga kulturhistoriska värdena som finns framför allt i skolbyggnaden men även i lärarbostaden. Eftersom planområdet är beläget i centrala Mora ska tillkommande bebyggelse hålla en hög kvalitet i gestaltning och material och nya byggnader ska även harmoniera med omkringliggande bebyggelse.

**Planprocessen**Detaljplanen, som påbörjades år 2014, handläggs med normalt planförfarande enl. Plan- och bygglagen PBL (2010:900). Planförslaget bedöms avvika från den fördjupade översiktsplanen för Mora tätort vad avser möjlig höjd för bebyggelse.

**Granskningshandlingarna finns tillgängliga** i receptionen på Mora kommun, Fredsgatan 16 samt på **www.mora.se/planering** under granskningstiden.

**Synpunkter på förslaget ska senast den 14 maj 2023 var inlämnade till:**

Miljö- och byggnadsförvaltningen Mora Orsa

Fredsgatan 12

792 80 Mora

Eller via E-post: **plan.stadsbygg@mora.se****,** *Märk skrivelse med Dnr* ***”KS 2021/3”***

*Endast skriftliga synpunkter framförda senast under granskningstiden, kan ligga till grund för rätten att senare överklaga beslut att anta detaljplanen.*

|  |  |
| --- | --- |
| **Granskningshandlingar:** | **Övriga handlingar** |
| * Planbeskrivning, mars 2023 * Plankarta med planbestämmelser, mars 2023 * Fastighetsförteckning med registerkarta * Sammanställning av tidigare yttranden i *Samråd, 2015* och *Granskning, 2017* | * Behovsbedömning, 2015 * Kulturhistorisk värdering, 2015 * PM förorenad mark, 2015 * Vibrationsmätning, 2016 * Riskutredning farligt god, 2022 * Trafikbullerutredning, 2022 * Solstudie, 2023 * Dagvattenutredning, 2023 * Geoteknisk utredning, projekterings- underlag, 2023 |

*Efter granskningen kan förslaget godkännas av kommunstyrelsen och kan därefter antas av kommunfullmäktige. Endast skriftliga synpunkter på förslaget framförda senast under granskningstiden, kan ligga till grund för rätten att senare överklaga beslut att anta detaljplanen.*

**Behandling av personuppgifter:**

*Det är frivilligt att ange sina personuppgifter när du lämnar dina synpunkter men väljer du att inte ange någon kontaktuppgift så kan vi inte avgöra om du är berörd sakägare och inte heller återkoppla till dig. Uppgifterna används enligt dataskyddsförordningens artikel 6.1. Dina synpunkter kan lämnas ut på begäran då det är en allmän handling. Uppgifterna förvaras i ett dokument- och ärendehanteringssystem/*

*Verksamhetssystem och gallras enligt gällande informationshanteringsplan. Uppgifterna kan komma att överföras till andra system inom kommunen samt externa myndigheter/verksamheter.  
Läs mer på:* **https://morakommun.se/kommun-och-politik/overklaga-beslut-rattssakerhet/behandling-av-personuppgifter-gdpr.html**

För kommunstyrelsen  
Planenheten

Susann Bergman

Plankoordinator

*Denna handling har hanterats digitalt och saknar därför namnunderskrift.*

Har du frågor om ärendet kan du kontakta handläggaren på

Tfn: 0250-262 53 eller via E-post: andrea.andersson@mora.se

**SÄNDLISTA**

*(E-post)*

Länsstyrelsen, Dalarna *(+ 2 omg. handlingar skickas/post)*

Lantmäteriet

Staten Trafikverket

**Teknik- och Serviceförvaltningen**

* Infrastrukturenheten

**Kommunstyrelseförvaltningen**

* Näringslivs och samhällsbyggnadsenheten i Mora
* Kommunala pensionärs- och  
  tillgänglighetsrådet
* Ledningsstöd

Kultur- och fritidsnämnden

Socialnämnden

För- och grundskolenämnden

Miljö- och byggnadsnämnden

Brandkåren Norra Dalarna (BRAND)

Ellevio AB

Moravatten AB

TeliaSonera Skanova Access AB

Hyresgästföreningen

Dalarnas museum

PostNord Sverige AB

SUEZ Recycling AB

FTI

Mora Hembygdslag

Moras politiska org. *(8 st)*

*(Brev)*

Sakägare enl. fastighetsförteckning

Morastrand AB

Ambulansen

Mora Närpolisområde

Adven Energilösningar AB *(1 omg. handlingar skickas/post)*

*(Kungörelse uppsatt på kommunens digitala anslagstavla)*