

# VA-taxa Mora

## Taxa för Mora kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning

Antagen av kommunfullmäktige 2024-06-17, att gälla f o m 2025-01-01



# Taxa för Mora kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning

Antagen av kommunfullmäktige 2024-06-17.

Huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen (allmänna VA-anläggningen) i Mora kommun är Moravatten AB (MVA). Avgifter enligt denna taxa ska betalas till huvudmannen.

Drift och underhåll av anläggningarna utförs av Nodava AB på uppdrag av huvudmannen.

## Ordförklaringar

LAV: lag (2006:412) om allmänna vattentjänster (vattentjänstlagen)

*Vatten (V)*: vattenförsörjning, renvatten, för normal hushållsanvändning

*Spillvatten (S)*: avloppsvatten från bad, dusch, disk och toalett

*Dagvatten (D)*: regnvatten och smältvatten som tillfälligt rinner på mark och andra ytor

*Dagvatten fastighet (Df)*: dag- och dräneringsvatten som leds bort från fastigheter till den allmänna VA-anläggningen

*Dagvatten gata (Dg)*: dag- och dräneringsvatten som leds bort från allmänna platser till den allmänna VA-anläggningen

*Servisavgift*: en avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisledning till förbindelsepunkter för V, S och Df

*Förbindelsepunktsavgift*: en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df

*Tomtyteavgift*: en avgift per m<sup>2</sup> Tomtyta

*Bostadsenhetsavgift*: en avgift per Bostadsenhet

*Avgift för Dagvatten utan att förbindelsepunkt är upprättad*: en avgift för anordnandet av anläggning för bortledande av Df, som endast tas ut om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats

*Dagvattenavgift*: en årlig avgift per m<sup>2</sup> Tomtyta för hantering av dag- och dräneringsvatten

*Grundavgift (brukningsavgifter)*: en årlig fast avgift som utgår per fastighet eller mätställe

## § 1. Avgiftsskyldighet

För att täcka nödvändiga kostnader för Mora kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning ska ägare av fastighet eller annan avgiftsskyldig inom anläggningens verksamhetsområde betala avgifter enligt denna taxa.

Den som jämställs som fastighetsägare enligt 2 och 4 §§ lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) är också avgiftsskyldig. För ändamålet Dg är även den avgiftsskyldig som ansvarar för att Allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i 27 § i LAV är uppfyllda.

## § 2. Avgiftstyper

Avgifterna utgörs av anläggningsavgifter (engångsavgifter) och brukningsavgifter (periodiska avgifter).

## § 3. Fastighetstyper

I dessa taxeföreskrifter avses med

*Bostadsfastighet*: fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för bostadsändamål. Med Bostadsfastighet jämställs fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd, eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas, för vissa andra ändamål där lokalytan är det viktigaste sett från användarsynpunkt. Den huvudsakliga verksamheten bedrivs inomhus.

Exempel på sådana byggnader är:

- Kontor
- Butiker
- Hotell
- Industri
- Skola
- Shoppingcentrum
- Utställningslokaler
- Restauranger
- Lagerbyggnader
- Sjukvårdslokal
- Serverhallar
- Sporthallar

*Annan fastighet:* fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för annat ändamål än bostadsändamål och som inte enligt ovan jämföras med bostadsfastighet. Den huvudsakliga verksamheten bedrivs utomhus.

Exempel på sådan fastighet är:

- Hamn
- Fordonsuppställningsplats
- Biltvätt med skärmtak
- Återvinningsstationer
- Virkesupplag
- Obemannad bensinstation
- Kyrkogård
- Idrottsplats

*Obebyggd fastighet:* fastighet som enligt detaljplan är avsedd för bebyggande, men inte ännu bebyggs.

*Samfällighet:* en grupp fastigheter som genom förrättning hos lantmäteriet, med stöd av anläggningslagen (1973:1149), har bildat en samfällighet. Anläggningen tillhör fastigheterna gemensamt och delägandet följer fastigheten.

*Bostadsenhet:* ett eller flera utrymmen i byggnad som i upplåtelsehänseende bildar en enhet. I fråga om sådana utrymmen i Bostadsfastighet, eller därmed jämförd fastighet, där begreppet bostadsenhet inte är tillämpligt, räknas varje påbörjat 500-tal m<sup>2</sup> bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2020 som en bostadsenhet.

*Tomtyta:* Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner. Vid tredimensionella fastigheter fördelas den tomtyta som är gemensam för fastigheterna i proportion till byggnadernas bruttoarea (BTA).

*Allmän platsmark:* mark som i detaljplan enligt plan- och bygglagen (2010:900) redovisas som allmän plats, eller om marken inte omfattas av detaljplan, väg eller mark som i övrigt motsvarar sådan mark.

*Campingfastighet:* fastighet som enligt beviljat bygglov och tillstånd är avsett för campingändamål.

För campingfastigheter räknas varje campingstuga och campingplats med egen anslutning till V och S som en bostadsenhet. För övriga campingplatser och campingstugor, utan egen anslutning till V och S, räknas 10 uppställningsplatser eller stugor som en bostadsenhet. För övriga byggnader, exempelvis gemensam servicebyggnad och receptionsbyggnad, räknas varje påbörjat 500-tal m<sup>2</sup> bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2020 som en bostadsenhet.

## § 4. Avgiftsskyldighet föreligger

### 4.1. Avgift tas ut för nedan angivna ändamål

Ändamål	Anläggningsavgift	Brukningsavgift
V, vattenförsörjning	Ja	Ja
S, spillvatten	Ja	Ja
Df, dag- och/eller dräneringsvatten från fastighet	Ja	Ja
Dg, dagvatten/och eller dräneringsvatten från Allmän platsmark	Ja	Ja

4.2. Avgiftsskyldighet för vart och ett av ändamålen V, S och Df inträder när huvudmannen upprättat förbindelsepunkt för ändamålet och informerat fastighetsägaren om förbindelsepunktens läge.

Avleds Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt upprättats, inträder avgiftsskyldighet när åtgärder för bortledandet av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

För att avgiftsskyldighet ska uppstå ska kraven i 24 § LAV vara uppfyllda.

Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg inträder när åtgärder för bortledande av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren enligt 26 § LAV, eller den som enligt 27 § LAV ansvarar för att Allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, informerats om detta.

4.3. Anläggningsavgift ska beräknas enligt taxa som gäller vid den tidpunkt när avgiftsskyldighet inträder.

# ANLÄGGNINGSAVGIFTER (§§ 5-12)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt, avgifterna nedan visas inklusive moms.

## § 5. Anläggningsavgift för bostadsfastighet

5.1. Anläggningsavgift ska betalas för Bostadsfastighet. Avgift utgår per fastighet med

<b>a)</b>	<b>Servisavgift</b>					
	En ledning	52 080 kr (70%)				
	Två ledningar	63 240 kr (85%)				
	Tre ledningar	74 400 kr (100%)				
		V	S	Df	Dg	Total avgift
<b>b)</b>	<b>Förbindelsepunktsavgift</b>	22 320 kr (30 %)	44 640 kr (60 %)	7 440 kr (10%)	-	74 400 kr
<b>c)</b>	<b>Tomtyteavgift</b>	12,60 kr (30%)	21,00 kr (50%)	-	8,40 kr (20%)	42,00 kr
<b>d)</b>	<b>Bostandsenhetsavgift</b>	29 760 kr (40%)	44 640 kr (60%)	-	-	74 400 kr
<b>e)*</b>	<b>Avgift för dagvatten utan att förbindelsepunkt är upprättad</b>	-	-	17 790 kr (100%)	-	17 790 kr

\* Avgift enligt 5.1 e) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 5.1a) och b). I det fall avgift enligt 5.1 e) tas ut, reduceras avgift enligt 5.1 a) och b) med delen Df, eftersom servisledning och förbindelsepunkt inte lagts eller upprättats.

5.2. Är förbindelsepunkt för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 5.1 a) lika mellan fastigheterna. Exempel på sådana fastigheter är fastigheter som ingår i en Samfällighet. 5.1 b), d) och e) utgår per fastighet.

Om servisledningar för olika vattentjänster anläggs vid olika tillfällen i tid, på grund av att verksamhetsområdet inte omfattat en eller flera vattentjänster vid första anslutningstillfället, har huvudmannen rätt att ta ut servisavgift för en eller två ledningar enligt 5.1 a) och 6.1 a). Samma princip gäller om avgiftsskyldighet för en eller flera vattentjänster uppkommer vid senare tillfälle än första anslutningstillfället och det medför att nya servisledningar behöver anläggas.

Vid beräkning av servisavgiften tas inte hänsyn till om det finns en eller två serviser anlagda sedan tidigare. Om servisledningar anläggs vid olika tillfällen eller avgiftsskyldighet uppkommer vid senare tillfälle debiteras 70% eller mer av full servisavgift vid olika tillfällen, vilket innebär att den totala servisavgiften kommer att uppgå till mer än 100%. Oavsett om total servisavgift överstiger 100% över tid får inte tomtytebegränsningsberäkningar utgå från mer än 100% av servisavgiften.

5.3. Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och d), eller i det fall förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b), d) och e).

Vid ändrade förhållanden enligt 5.5, 5.6, 5.7 och 5.8 tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) i den mån ovan angiven begränsningsregel så medger och med iakttagande av vad som föreskrivs i 8.2.

5.4. Antalet Bostadsenheter bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats, eller efter annan ritning eller uppmätning som huvudmannen godkänner.

5.5. Om ytterligare servisledning dras fram och ytterligare förbindelsepunkter upprättas, ska avgifter betalas enligt 5.1 a) och b).

5.6. Om en fastighets Tomtyta ökar ska avgift betalas enligt 5.1 c) för sådan tillkommande Tomtyta som kommer från fastighet för vilken Tomtyteavgift inte tidigare ska anses ha betalats. Vid beräkning av avgift för tillkommande Tomtyta ska begränsningsregeln i 5.3 iakttas.

5.7. Om till- eller ombyggnad sker, ytterligare byggnad uppförs eller om riven bebyggelse ersätts på fastighet, ska avgift enligt 5.1 d) betalas för varje tillkommande bostadsenhet.

5.8. Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, ska avgift betalas enligt 5.1 e).

## § 6. Anläggningsavgift för annan fastighet

6.1. Anläggningsavgift ska betalas för annan fastighet. Avgift utgår per fastighet med

<b>a)</b>	<b>Servisavgift</b>					
	En ledning	52 080 kr (70%)				
	Två ledningar	63 240 kr (85%)				
	Tre ledningar	74 400 kr (100%)				
		V	S	Df	Dg	Total avgift
<b>b)</b>	<b>Förbindelsepunktsavgift</b>	22 320 kr (30 %)	44 640 kr (60 %)	7 440 kr (10%)	-	74 400 kr
<b>c)</b>	<b>Tomtyteavgift</b>	12,60 kr (30%)	21,00 kr (50%)	-	8,40 kr (20%)	42,00 kr
<b>d)*</b>	<b>Avgift för dagvatten utan att förbindelsepunkt är upprättad</b>	-	-	17 790 kr (100%)	-	17 790 kr

\* Avgift enligt 6.1 e) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 6.1a) och b). I det fall avgift enligt 6.1 e) tas ut, reduceras avgift enligt 6.1 a) och b) med delen Df, eftersom servisledning och förbindelsepunkt inte lagts eller upprättats.

6.2. Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 6.1 a) lika mellan fastigheterna. Exempel på sådana fastigheter är fastigheter som ingår i en Samfällighet. 5.1 b), d) och e) utgår per fastighet.

6.3. Om godtagbar säkerhet ställs, kan huvudmannen medge anstånd med betalning av Tomtyteavgift för viss andel av fastighets areal som motsvarar markyta som tillsvidare inte utnyttjas för verksamheten på fastigheten.

Anstånd medges för viss tid, högst 10 år. Om mark under anståndstiden genom fastighetsbildningsåtgärd frångår fastigheten, upphör anståndsmedgivandet att gälla och resterande Tomtyteavgift förfaller till betalning.

Utestående belopp löper med ränta enligt 5 § räntelagen (1975:635) från den dag anståndet beviljades tills anståndet upphör. För tid därefter utgår dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen.

6.4. Om ytterligare servisledning dras fram och ytterligare förbindelsepunkter upprättas ska avgifter betalas enligt 6.1 a) och b).

6.5. Om en fastighets Tomtyta ökar, ska avgift betalas enligt 6.1 c) för sådan tillkommande Tomtyta för vilken Tomtyteavgift inte förut kan anses ha betalats.

6.6. Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättas, ska avgift betalas enligt 6.1 d).

## § 7. Anläggningsavgift för obebyggd fastighet

7.1. Anläggningsavgift ska betalas för obebyggd fastighet. Avgift utgår per fastighet för varje vattentjänst som avgiftsskyldighet föreligger för med:

		<b>Bostadsfastighet</b>		<b>Annan fastighet</b>
<b>Servisavgift</b>	5.1 a)	100%	6.1 a)	100%
<b>Förbindelsepunktsavgift</b>	5.1 b)	100%	6.1 b)	100%
<b>Tomtyteavgift</b>	5.1 c)	100%	6.1 c)	70%

\* Avgift enligt 5.1 e) och 6.1 d) tas inte ut om avgift för Df enligt 5.1 a) och b) samt 6.1 a) och b) tas ut. I det fall avgift enligt 5.1 e) eller 6.1 d) tas ut reduceras avgift enligt 5.1 a) och b) samt 6.1 a) och 6.1 b) med delen Df.

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift per vattentjänst.

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna 5.1 a) och b), eller i det fall dagvatten bortleds till den allmänna anläggningen men förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och e), jfr 5.3 andra stycket.

7.2. Bebyggs obebyggd fastighet ska resterande avgifter betalas enligt följande:

		<b>Bostadsfastighet</b>		<b>Annan fastighet</b>
<b>Tomtyteavgift</b>	5.1 c)	*)	6.1 c)	30%
<b>Bostadsenhetsavgift</b>	5.1 d)	100%	-	

\* Bebyggs bostadsfastighet tas ytterligare avgift ut enligt 5.1 c) om föreskriften i 5.3 andra stycket medger detta.

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift per vattentjänst.

## § 8. Tillkommande avgifter

8.1. Om avgiftsskyldighet inträder för ändamål, för vilket avgiftsskyldighet inte tidigare förelegat, ska tillkommande avgifter betalas enligt §§ 5-7.

Vid tillämpning av begränsningsregeln enligt 5.3 inräknas de sammanlagda avgifterna för tillkommande servisledningar inte till högre belopp än 100 procent av avgiften enligt 5.1 a) respektive 6.1 a), även om servisledningarna lagts vid olika tillfällen och avgifterna därmed blivit högre.

## § 9. Allmän platsmark

Den som svarar för att Allmän platsmark ställs i ordning och underhålls ska betala anläggningsavgift.

	Utan moms	Med moms
En avgift per m <sup>2</sup> allmän platsmark för bortledning av dagvatten	om 1,824 kr	om 2,280 kr

## § 10. Särtaxa och skälighetsprincip

Om huvudmannens kostnad för att förse en viss eller vissa fastigheter med vatten och/eller avlopp avviker i beaktansvärd omfattning från normal genomsnittlig kostnad för fastigheter inom verksamhetsområdet i övrigt, ska avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Om det inte är skäligt att beräkna avgift enligt §§ 5–7 för viss fastighet, får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

## § 11. Betalning av avgift

11.1. Sedan avgiftsskyldighet inträtt, ska avgift betalas inom tid som anges i räkning.

11.2. Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, ska dröjsmålsränta betalas enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle ha skett.

11.3. Enligt 36 § LAV ska en anläggningsavgift fördelas på årliga inbetalningar under en viss tid, längst tio år, om avgiften uppgår till belopp som är betungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft och övriga omständigheter, om fastighetsägaren så begär och godtagbar säkerhet ställs. Ränta ska betalas enligt 5 § räntelagen på varje del av avgiften som förfaller till betalning i framtiden från den dag då den första inbetalningen ska ske till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta ska betalas till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta ska betalas enligt 11.2.

11.4. Avgiftsskyldighet enligt 5.6, 5.7, 6.6 eller 7.2 föreligger, då bygglov för avsett ändrat förhållande meddelats eller ändrat förhållande – t ex ökning av Tomtyta – inträtt utan att bygglov erfordrats eller meddelats. Det åligger fastighetsägaren att omgående anmäla till huvudmannen när det ändrade förhållandet inträtt. Försummar fastighetsägaren denna anmälningsplikt, tas dröjsmålsränta enligt 11.2 ut för tiden från det två månader förflutit sedan avgiftsskyldighet inträdde och fram till dess tilläggsavgiften betalas.

## § 12. Särskilda ersättningar och avgifter

12.1. Om en fastighetsägare har ansökt om att ledningar ska utföras på annat sätt eller förses med andra anordningar än huvudmannen bedömt nödvändiga, och huvudmannen godkänner det, ska fastighetsägaren ersätta huvudmannen för överenskomna kostnader.

12.2. Om en fastighetsägare begär att ny servisledning ska läggas i stället för redan befintlig och huvudmannen godkänner det, är fastighetsägaren skyldig att bekosta dels den nya servisledningens allmänna del med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick, dels borttagandet av den tidigare servisledningens allmänna del.

12.3. Om huvudmannen anser att ny servisledning ska läggas i stället för och med annat läge än redan befintlig servisledning, är huvudmannen skyldig att ersätta fastighetsägaren för kostnaden för



fastighetens del av den nya servisleddningen och dess inkoppling med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisleddningens ålder och skick.

## BRUKNINGSAVGIFTER (§§ 13-20)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt, avgifterna nedan visas inklusive moms.

### § 13. Brukningsavgifter

13.1. För bebyggd fastighet ska brukningsavgift betalas. Avgift utgår per fastighet med:

		V	S	Df	Dg	Total avgift
a)	en grundavgift per år	1 287 kr (40%)	1 931 kr (60%)	-	-	3 218 kr
b)	en avgift per m <sup>3</sup> levererat vatten	9,655 kr (50%)	9,655 kr (50%)	-	-	19,31 kr
c)	en bostadsenhetsavgift per bostadsenhet och år för bostadsfastighet	527 kr (30%)	1 228 kr (70%)	-	-	1 755 kr
d)	en tomtYTEavgift per påbörjat 100-tal m <sup>2</sup> tomtyta och år för annan fastighet	65,82 kr (30%)	153,56 kr (70%)	-	-	219,38 kr
e)	en dagvattenavgift per m <sup>2</sup> tomtyta och år	-	-	0,70 kr (60%)	0,47 kr (40%)	1,17 kr

För fastighet som ingår i en Samfällighet och har egen mätning reduceras Grundavgiften enligt 13 a) med 50 %.

För fastighet som ingår i en Samfällighet och har gemensam mätning reduceras Grundavgiften enligt 13 a) med 80 %.

Avgift enligt 13.1 e) för delen Dagvatten fastighet (Df) reduceras med 100 % om fastighetsägare ordnar avrinning och avledning av dagvatten utan att belasta det allmänna avloppssystemet.

Reduktion av avgiften enligt 13.1 e) för delen Dagvatten fastighet (Df) kan erhållas med 50 % om:

- Minst 50 % av dagvattnet kopplas bort från dagvattenledningen och istället tas omhand lokalt, eller
- Allt dagvatten fördröjs i magasin eller på annat sätt och det finns bräddavlopp till det allmänna ledningsnätet.

13.2. Fastighetsägaren är betalningsansvarig för allt vatten som levereras till fastigheten. Har huvudmannen bestämt att vattenförbrukningen för bebyggd fastighet tills vidare inte ska fastställas genom mätning, tas avgift enligt 13.1 b) ut efter en antagen förbrukning om 150 m<sup>3</sup>/bostadsenhet och år i permanentbostad och med 100 m<sup>3</sup>/bostadsenhet och år för fritidsbostad.

13.3. Brukningsavgift för byggvatten ska betalas enligt 13.1 b). Om mätning inte sker, antas den förbrukade vattenmängden uppgå till 30 m<sup>3</sup> per bostadsenhet.

13.4. För extra mätställe (mätställe utöver ett per fastighet) och/eller extra servis (extra servis utöver första servisen för vattentjänsten) ska en årlig avgift betalas med ett belopp motsvarande 30 % av grundavgiften enligt 13.1 a). Beloppet avrundas till närmaste hela kronor.

Om mätaren antas visa en annan förbrukning än den verkliga, ska huvudmannen låta undersöka mätaren, om huvudmannen finner det nödvändigt eller om fastighetsägaren begär det.

Vid ovan avsedd undersökning eller prövning bestäms mätarens felvisning i två kontrollpunkter enligt SWEDACs föreskrifter om vatten- och värmemätare, STAFS 2007:2.

Om mättelets storlek inte kan bestämmas, eller om mätaren inte har fungerat, får huvudmannen uppskatta förbrukningen.

Fastighetsägare som inte godtar huvudmannens beslut efter genomförd undersökning eller huvudmannens uppskattning av förbrukningen, kan begära prövning av frågan hos mark- och miljödomstolen.

13.5. Har fastighetsägare begärt undersökning av vattenmätare och mätaren godkänns, ska fastighetsägaren betala de undersökningskostnader huvudmannen har haft för prövningen av mätaren i enlighet med reglerna i § 17.

13.6. Om huvudmannen har medgivit att spillvattenmängd avleds till dagvattenledning (kylvatten o d), ska avgift utgå med 60 % av avgiften enligt 13.1 b).

#### § 14. Allmän platsmark

Den som ansvarar för att Allmän platsmark ställs i ordning och underhålls ska betala bruksavgift.

	Utan moms	Med moms
En årlig avgift per m <sup>2</sup> allmän platsmark för bortledning av dagvatten	om 2,34 kr	om 2,93 kr

#### § 15. Ökad eller reducerad avgift för spillvatten

Om avloppsnätet tillförs större spillvattenmängd än som svarar mot levererad vattenmängd eller om inte hela den levererade vattenmängden avleds till avloppsnätet, ska fastighetsägaren betala avgift för spillvatten efter den mängd spillvatten som avleds till avloppsnätet.

Mängden ska bestämmas genom mätning på fastighetsägarens bekostnad av ifrågavarande vatten- eller spillvattenmängd eller på annat sätt som överenskommit mellan huvudmannen och fastighetsägaren.

En förutsättning för att avgiften för avlett spillvatten ska debiteras efter annan grund än efter levererad mängd vatten är att skillnaden mellan mängderna vatten och spillvatten är avsevärd.

#### § 16. Obebyggd fastighet

Brukningsavgift ska betalas för obebyggd fastighet.

Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål reduceras grundavgiften och/eller dagvattenavgiften. Följande avgifter ska därvid betalas för respektive ändamål:

		V	S	Df	Dg	Total avgift
en grundavgift per år	13.1 a)	1 187 kr (40%)	1 931 kr (60%)	-	-	3 218 kr
en dagvattenavgift per m <sup>2</sup> tomtyta och år	13.1 e)	-	-	0,70 kr (60%)	0,47 kr (40%)	1,17 kr

## § 17. Övriga avgifter

Har huvudmannen på fastighetsägarens begäran vidtagit åtgärd eller har på grund av att fastighetsägaren åsidosatt sin skyldighet vattentillförseln avstängts eller reducerats eller annan åtgärd vidtagits av huvudmannen debiteras följande avgifter:

	Utan moms	Med moms
Nedtagning av vattenmätare	1 067 kr	1 344 kr
Uppsättning av vattenmätare	1 067 kr	1 344 kr
Avstängning av vattentillförsel	1 067 kr	1 344 kr
Påsläpp av vattentillförsel	1 067 kr	1 344 kr
Montering och demontering av strypbricka i vattenmätare	1 544 kr	1 931 kr
Undersökning av vattenmätare	1 778 kr	2 223 kr
Länsning av vattenmätarbrunn	2 134 kr	2 668 kr
Förgäves besök	772 kr	965 kr
Rengöring av LTA-pump	4 680 kr	5 850 kr
Kontrollbesök fett-/oljeavskiljare	1 778 kr	2 223 kr
Montage av brandpost med mätare	1 966 kr	2 457 kr

För arbeten som på fastighetsägarens begäran utförs utanför ordinarie arbetstid debiteras ett tillägg om 100 % av ovan angivna belopp.

Fastigheter som för ändamålet saknar avsedd avskiljaranordning, eller vars anordning eller tillsyn av anordning av huvudmannen har konstaterats bristfällig, påförs huvudmannens kostnad för extraordinära åtgärder i det allmänna va-systemet relaterade till bristen.

## § 18. Särtaxa och skälighetsprincip

Om huvudmannens kostnad för att förse en viss eller vissa fastigheter med vatten och avlopp, i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, ska enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Om det inte är skäligt att beräkna avgift enligt §§ 13–16 för viss fastighet får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

## § 19. Betalningsvillkor

Avgift enligt 13.1 a), c) och d) debiteras i efterskott per månad, kvartal, tertiäl eller halvår enligt beslut av huvudmannen. Avgift enligt 13.1 b) debiteras i efterskott på grundval av enligt mätning förbrukad vattenmängd, uppskattad förbrukning eller annan grund som anges i §§ 13 och 15.

Om debiterat belopp inte betalas inom tid som anges i räkningen, ska dröjsmålsränta betalas på obetalt belopp enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle skett.

Om huvudmannen har beslutat att mätaravläsning inte ska ske inför för varje debitering, får mellanliggande debiteringar ske efter uppskattad förbrukning. Mätaravläsning och debitering efter verklig förbrukning bör ske i genomsnitt minst en gång per år. Avläsning och debitering bör därjämte ske på fastighetsägarens begäran med anledning av fastighetsöverlåtelse.

#### **§ 20. Av fastighetsägare begärda åtgärder**

Har fastighetsägare begärt att huvudmannen ska företa åtgärd för att underlätta eller möjliggöra hans brukande av anläggningen i visst fall eller avseende, eller har i övrigt särskild åtgärd påkallats på grund av fastighetens VA-förhållanden, får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

## **TAXANS INFÖRANDE**

#### **§ 21. Ikraftträdande**

Denna taxa träder i kraft 2025-01-01. De brukningsavgifterna enligt 13.1, 13.3 och 13.7 samt § 15, som är baserade på uppmätning hos fastighetsägare, ska därvid tillämpas i fråga om den vattenmängd som levereras och den spillvattenmängd som släpps ut efter den ovan angivna dagen för taxans ikraftträdande.

\* \* \*

Mål som rör tvist mellan fastighetsägare och huvudmannen beträffande tillämpning och tolkning av denna taxa prövas av mark- och miljödomstolen enligt 53 § lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster.